**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дисциплина** | **Экономика строительства** |
| **Направление подготовки** | 21.03.02 | Землеустройство и кадастры |
| **Направленность (профиль)** | Технологии управления недвижимостью |
| **Объем дисциплины** | 5 з.е.  |
| **Формы промежуточной аттестации** | Экзамен Курсовая работа  |
| **Кафедра** | Региональной, муниципальной экономики и управления |
| **Краткое содержание дисциплины**  |
| Тема 1. Введение. Основные понятия курса |
| Тема 2. Строительный процесс. Жизненный и инвестиционный цикл объекта |
| Тема 3. Инвестиционный проект |
| Тема 4. Рабочий проект |
| Тема 5. Контроль качества строительства |
| Тема 6. Контракты. Торги |
| Тема 7. Сметное дело |
| **Список литературы**  |
| **Основная литература** 1. Ценообразование и сметное дело в строительстве [Электронный ресурс]: учебное пособие для академического бакалавриата : для студентов вузов, обучающихся по экономическим направлениям и специальностям / [Х. М. Гумба [и др.]; под общ. ред. Х. М. Гумбы. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва: Юрайт, 2019. - 372 с. [*https://www.biblio-online.ru/bcode/431162*](https://www.biblio-online.ru/bcode/431162)2. Павлов, Александр Сергеевич. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры: для студентов вузов, обучающихся по инженерно-техническим и экономическим направлениям и специальностям. Ч. 1. - Москва: Юрайт, 2019. - 314 с.  [*https://www.biblio-online.ru/bcode/434174*](https://www.biblio-online.ru/bcode/434174)3. Павлов, Александр Сергеевич. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры : для студентов вузов, обучающихся по инженерно-техническим и экономическим направлениям и специальностям. Ч. 2. - Москва: Юрайт, 2019. - 364 с.  [*https://www.biblio-online.ru/bcode/434138*](https://www.biblio-online.ru/bcode/434138)**Дополнительная литература**1. Михайлов, А. Ю. Технология и организация строительства. Практикум [Электронный ресурс]: учебно-практическое пособие / А. Ю. Михайлов. - Вологда: Инфра-Инженерия, 2017. - 196 с.  [*https://new.znanium.com/catalog/product/884122*](https://new.znanium.com/catalog/product/884122)2. Плотников, А. Н. Инвестиционная деятельность и подрядные торги [Электронный ресурс]: учебное пособие / А. Н. Плотников. - Москва: ИНФРА-М, 2016. - 111 с. <http://znanium.com/go.php?id=754396> |
| **Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**  |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:** - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.- Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.**Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**Общего доступа- Справочная правовая система ГАРАНТ- Справочная правовая система Консультант плюс |
| **Перечень онлайн курсов**  |
| В данной дисциплине не реализуются |
| **Перечень профессиональных стандартов**  |
| В данной дисциплине не реализуются |

Аннотацию подготовил Пестряков А.Н

**Перечень тем курсовых работ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дисциплина** | **Экономика строительства**  |
| **Направление подготовки** | 21.03.02 Землеустройство и кадастры |
| **Направленность (профиль)** | Технологии управления недвижимостью |
| **Кафедра** | Региональной, муниципальной экономики и управления |
| **Темы курсовых работ**  |
| 1. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Екатеринбург) |
| 2. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Пермь) |
| 3. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Челябинск) |
| 4. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Курган) |
| 5. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Тюмень) |
| 6. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Оренбург) |
| 7. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Уфа) |
| 8. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Новосибирск) |
| 9. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Казань) |
| 10. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Самара) |
| 11. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Нижний Новгород) |
| 12. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Волгоград) |
| 13. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Омск) |
| 14. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Краснодар) |
| 15. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Сочи) |
| 16. Оценка стоимости предприятия автосервиса затратным методом |
| 17. Оценка стоимости торгового помещения затратным методом |
| 18. Оценка стоимости офисного помещения затратным методом |
| 19. Оценка стоимости жилого дома затратным методом |
| 20. Оценка стоимости производственно-складского помещения затратным методом |

Аннотацию подготовил Пестряков А.Н